

荃灣區議會 大學聯合典藏學術書庫

目的

1. 此文件旨在諮詢荃灣區議會有關於青山公路 570 號擬建的大學聯合典藏學術書庫(下稱聯合書庫)的意見，並邀請議員支持這項計劃。

背景

2. 八所教育資助委員會(教資會)資助院校經過多年的發展及「3+3+4」新學制的推行，校園內的圖書館藏書設施已不敷應用，未能應付日益增加的藏書及學生研習需要。另一方面，院校校園發展空間有限，確切需要於校外另覓地方提供設施，妥善儲存部份使用量較低但具有重要研究價值的圖書及資料(例如書本、論文、期刊等)，以便騰出空間供學生進行研習。參與聯合書庫的八所院校包括：

- 香港城市大學
- 香港浸會大學
- 嶺南大學
- 香港中文大學
- 香港教育學院
- 香港理工大學
- 香港科技大學
- 香港大學

建議發展計劃

3. 在上述背景下，八所教資會資助院校建議興建聯合書庫，並同意由香港大學負責統籌這項計劃的推展。建議詳情如下：

用地位置

4. 擬建的聯合書庫位於青山公路前葵涌公立學校校址(請參考附錄一位置圖)，地盤面積約 7,900 平方米。該地盤北面為國瑞路，南面為青山公路，東面為美達中心，而電訊盈科葵涌電話機房則位於地盤西面。根據荃

灣分區計劃大綱草圖(編號 S/TW/29)，有關用地劃為「政府、機構或社區」地帶，擬建聯合書庫符合相關規劃意向及高度限制。

擬建設施

5. 擬建的聯合書庫(主樓)樓高三層，每層樓高約 14 米，設有機械操作自動存倉及提取系統，並且與行政辦公室及機電設施相連。大樓的整體樓宇高度約為 42 米，覆蓋範圍的面積約為 2,450 平方米，佔總地盤面積約 31%。大樓完工後，將容納約 740 萬本藏書。大樓地基設計已預留空間，將來可按實際需要加建第四層，把儲存量增加至約 995 萬本藏書。

6. 在聯合書庫的戶外地方，將提供富特色的教育徑，介紹八間參與院校的歷史及發展。此外，有見前葵涌公立學校過往對當區的貢獻，本工程將保留及展示學校的捐款人芳名紀念瓷片，並設立資料牌匾向訪客介紹葵涌公立學校的歷史。大樓內亦設有一個多用途室，讓院校舉辦公眾講座及其他活動。

環保及綠化

7. 由於聯合書庫只用作儲存書本及研究資料，故此不會帶來廢氣排放及其他污染。大樓設計將與周邊環境相容，並且會盡量保留現有樹木。擬建設施亦以符合 LEED 國際級環保認證書標準為目標，重視環保及可持續發展需要，並會考慮利用可持續發展建築設計，包括：

- 綠化建築物外牆，設立花槽種植，增加垂直綠化的範圍；
- 種植不同顏色及開花節令的植物，為市民帶來美化的環境；
- 設置雨水收集系統供灌溉用途，節省用水；及
- 利用太陽能電池板發電，並可作可持續發展/再生能源使用的示範。

(請參考於附錄二有關聯合書庫的總綱發展藍圖及集成照片。)

交通設施及影響

8. 聯合書庫大樓外將設有 6 個私家車泊車位(包括 1 個傷殘人士泊車位)、1 個電單車泊車位及 2 個客貨車上落貨位置。行車通道將設於國瑞路，以減少對青山公路葵涌段的影響。根據顧問公司提交之評估報告，大樓對附近交通的影響輕微，區內道路網絡足以應付施工階段及完工後的交通流量，有關評估報告已獲運輸署批核。

當區居民的得益

9. 聯合書庫是一個雙贏方案，既可解決院校地方不足的問題，亦可為社區帶來益處。院校將採取下列措施與社區分享新設施：

- 在聯合書庫的戶外地方，提供富特色的教育徑，介紹八間參與院校的歷史及發展；
- 種植不同顏色及開花節令的樹木或植物，包括原生植物及其他獨特品種，為周邊帶來美化的環境；
- 設立展覽區展示荃灣區及前葵涌公立學校的歷史；
- 設立多用途室，供八所院校舉辦公眾講座及其他活動；
- 提供導賞團，向社區介紹聯合書庫之嶄新技術及應用，並且展示有關環保設施，例如綠化天台、太陽能電池板及垂直綠化。

計劃進程

10. 如獲荃灣區議會支持及立法會批准撥款，聯合書庫工程將盡快展開。

諮詢意見

11. 歡迎議員就以上計劃提供意見。

大學教育資助委員會秘書處

及

香港大學

2012年9月